盐城工业职业技术学院政府采购

询 价 文 件

**项目编号：2019F-040**

**项目名称：盐城工业职业技术学院九洲药学院户外地坪项目**

盐城工业职业技术学院

2019年12月24日

第一部分 询 价 公 告

根据盐城工业职业技术学院年度采购计划，决定就 盐城工业职业技术学院九洲药学院户外地坪项目进行询价采购，诚邀符合相关资格条件的报价人(供应商)前来报价。

**一、项目名称及编号**

**项目名称：**盐城工业职业技术学院九洲药学院户外地坪项目

**项目编号：** 2019F-040

**二、采购项目简要说明及预算金额**

（一）招标项目简要说明

拟对九洲药学院户外进行水泥地坪施工（具体内容见报价单）

1. 本项目最高限价为8.2万元，投标人报价不得高于最高限价，否则作为无效投标处理。
2. 工期：10天（含双休日）

（四）本项目不接受联合体投标，不得转包或分包；

（五）本项目严禁以“挂靠”等形式投标、中标，一经发现取消投标、中标资格，并按相关规定进行处罚。

**三、合格响应供应商资格要求**

符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，并提供下列材料：

1、有建筑装修、建筑工程等范围的营业执照；

2、2016年1月1日以来，在经营活动中没有重大违约、重大责任事故、安全事故、投标违规等不良记录，没有被政府有关部门处罚而处于责令停业、财产接管、冻结、破产等状态的书面声明；

3、未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人，投标人提供查询截图并加盖公章。

**四、报价截止时间及要求：**报价人请于**2019年12月27日 9：00-11：00**将报价文件装订密封加盖公章后，送至盐城工业职业技术学院招标办公室（盐城市解放南路285号盐城工业职业技术学院后勤服务中心四楼405室）。

**五、本次询价联系事项**

（一）采购人联系人：周家忠，联系电话：13485246528；

采购人地址：盐城市解放南路285号 ，邮政编码： 224005 ；

（二）招标办公室联系人：赵老师 ， 联系电话： 0515-88588707 ；

招标办公室联系地址：盐城市解放南路285号盐城工业职业技术学院后勤服务中心四楼405室，邮政编码：224005

**对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系。**

**六、投标文件制作份数要求**

正本一份：1份 副本份数：2份

**七、询价保证金**

本次询价保证金金额为人民币\_\_3000\_元整，询价保证金必须在询价响应文件提交截止期前与询价文件一起送达文件接收地点。

询价保证金必须采用有效**银行本票**或**银行汇票**，不接受电汇、转账、现金、现金交款单、支票或其他形式的保证金。各投标人须在投标文件接收截止时间前将投标保证金从投标人本单位的基本账户上汇出（不入账），以投标人汇出资金的银行日期为准，且保证金汇出单位必须与投标人名称一致，**收款人名称：盐城工业职业技术学院，开户行：盐城市工行盐渎支行，账号：1109660309000007449**。

对于未按要求提交询价保证金的投标，将被视为非响应性投标而予以拒绝。但在本次文件发放前，在盐城工业职业技术学院已有足额保证金的可参与投标。

盐城工业职业技术学院

2019年12月24日

第二部分 合同条款及格式

以下为中标后签定本项目合同的通用条款，中标供应商不得提出实质性的修改，关于专用条款将由采购人与中标供应商结合本项目具体情况协商后签订。

**盐城工业职业技术学院九洲药学院户外地坪项目合同**

**编号：2019F-040**

甲方：盐城工业职业技术学院

乙方：

甲、乙双方本着诚实信用的原则，经友好协商后，决定签订本合同。

依照《中华人民共和国经济合同法》和 《江苏省建筑市场管理条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿协商一致的基础上就甲方的装饰装修工程有关事宜达成如下协议：

**一、工程概况**

1、工程地点：盐城工业职业技术学院

2、施工内容：见《报价单》

4、承包方式：包工包料

5、工程造价（见报价单）：￥元，大写（人民币）

6、自2019年 月 日开工，至2019年 月 日竣工，工期 10 天。

**二、双方约定**

**（一）甲方提供的材料**

甲方负责采购供应的材料，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙双方应办理交接手续。乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责。

**（二）乙方提供的材料**

乙方提供的材料、设备，甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，甲方有权禁止使用。未经认可，乙方擅自使用的，对工程造成的损失由乙方负责。

**（三）工程质量及验收**

1、本工程施工质量标准：按合同约定履行。

2、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系，在签订工程项目变更单后，由设计师出图预算员出变更预算表，增项工程须提前预交增项费用后，方能进行项目的施工，因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。

4、工程验收。由甲、乙双方共同组织验收。施工过程中双方对工程质量发生争议，申请上级主管部门对工程质量予以论证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，论证过程支出的相关费用由乙方负责，经论证工程质量符合合同约定的标准，论证过程支出的相关费用由甲方负责。

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

（1）材料进场。

（2）隐蔽工程结束。

5、工程竣工。

乙方提前三天通知甲方验收，阶段验收合格后应填写工程验收单，工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收并填写工程验收单，在工程尾款结清后，办理移交手续。

6、本工程保修期为12个月。竣工验收后甲、乙双方签署工程保修单，凭保修单实行保修，保修期从竣工验收签章之日算起。

**（三）安全生产**

1、项目安全责任由乙方承担，开工前，对全体施工人员进行技术交底和安全教育；服从甲方项目负责人和建设方项目负责人的指挥，对甲方提出的安全、质量问题做到立即整改；

项目中使用的工器具必须合格、有效，保护装置齐全，严禁私拉乱接；现场施工须戴安全帽，在距地面2米以上的地方作业须系安全带；

1. 加强对项目的自检，发现质量问题及时整改；拒绝执行甲方违反安全生产规程规定的要求，并有权要求甲方改进；坚持文明施工，做的每日工完、料尽、场地清，建筑垃圾及时清运；施工中如发生人身设备事故、财产损害和其它破坏建筑结构等行为，乙方应负责对损坏设备进行修复和赔偿损失，并承担相应法律责任；

3、搬迁货物保全措施：中标人必需采取有效措施确保采购人搬迁货物安全完整，对于搬迁过程中出现的人员、设备安全责任由中标人负全责，为搬迁和施工人员购买意外伤害险。

**（四）工程价款及结算**

搬迁结束验收合格后，付至合同工程款的95%，质保期一年满一次性付清（无息）。

**三、违约责任**

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工，误工所造成的损失，每停工或误工一天，甲方付给乙方￥100元：甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天向乙方支付 ￥100元违约金。

2、由于乙方原因工期逾期一天，乙方向甲方支付￥100元违约金。

3、甲方未办理有关手续或未获批准，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及公用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）有甲方负责并承担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或公用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）有乙方负责并承担责任。

**四、 赔偿标准**

对于中标人搬迁过程中导致采购人货物受损的由中标人负责赔偿，轻微受损的设备由中标人负责维修达到搬迁前的精度功能等技术指标，对于受损严重不能恢复原功能的设备由中标人按采购人设备账面净值予以赔偿。建议报价人对于搬迁货物购买财产保险，以降低搬迁风险。

**五、纠纷处理方式**

双方发生合同争议协商解决不成的，按下列两种方式解决：

1、向上级主管部门申请仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

**六、合同的变更和解除**

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议，合同签订后施工前一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 %支付违约金，办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算（包括违约赔偿）手续，订立终止合同协议，解除合同。

**七、其它约定**

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

**八、附则**

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

除本合同之外，任何口头承诺无效，经双方协商制订的补充协议与本合同同样有效。

2、本合同签订后，工程不得转包。

本合同一式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

3、合同履行完后自行终止。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

第三部分 项目需求

**一、项目标的内容：学校九洲药学院户外地坪施工项目**

**二、项目预算（人民币）：82000元**。

**三、 项目需求说明：九洲药学院户外进行水泥地坪施工。**

第四部分 资信证明文件要求

**1、实质性资格证明文件目录**

**文件1**法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（复印件）

**文件2**具备履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料（复印件）

**文件3**参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件,格式见附表）

**文件4**授权书（原件）

**文件5**询价文件中规定要求提供的证明材料和投标人认为需要提供的其他材料

### 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式）

我公司郑重声明：我公司具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有： 。

主要专业技术能力有： 。

投标单位名称（公章）：

日期：\_\_\_\_\_\_年 月 日

### 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式）

**声 明**

我公司郑重声明：参加本次政府采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

投标单位名称（公章）：

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年月日

### 法人授权书（格式）

本授权书声明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（法定代表人姓名）\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务代表本公司授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人的姓名）\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)为本公司的合法投标代表，就参加2019F-018号标的内容的投标、签订合同以及合同的执行、完成和纠纷处理，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：

职 务：

单位名称：

地 址：

投标代表（被授权人）签字：

职 务：

单位名称：

地 址：

投标人（单位公章）：

日 期：

### 

第五部分 报价单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目内容 | | 单位 | 数量 | 全费用单价（元） | 总金额(元) | 备注 |
| 1 | 1.取土10cm（以现有台阶处厚土地坪标高向下10cm为准），破除原散水 2.厚土打底夯10cm原级配碎石垫层（夯填）3.12cm厚C20混凝土面层原浆抹面 | | ㎡ | 560 |  |  | 具体以现场为准 |
| 2 | 原化粪池、电缆井、排水沟、窑井等抬高 | | 1 | 项 |  |  | 具体以现场为准 |
| 3 | 垃圾外运 | | 1 | 项 |  |  | 具体以现场为准 |
| 4 |  | 总报价（人民币大写）： （¥ ） | | | | | |

1、备注：计价方式为固定综合单价。报价包括但不限于材料、设备与零配件购置费、生产制作费、检验检测费、包装施工费、运输费、保险费、管理费、垃圾清运、利润、税金、风险费用（包括但不限于可能出现的市场波动、费率或汇率的变动、工程量增减）、调试与验收配合、维修保养指导、国家或地方规定的任何收费、满足供货周期要求而采取的加班费等。

1. 施工时做好围档、确保安全，如出现安全事故，一切由施工方负责。
2. 中标方应充分考虑天气情况，做好养护工作
3. 中标方应充分考虑现场施工条件，自行考虑报价。

报价人（单位公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

联系电话：

2019年12月 日